

MV Graubünden

## Neuer Elan in Chur

Lukas Horrer heisst der neue Präsident des MV Graubünden. Er will den Verband zurück in die Öffentlichkeit führen.

Lange blieb es still um den MV in Graubünden. Nachdem Präsident Johannes Pfenninger demissionierte, war es nicht einfach, neue Kräfte zu finden. Doch nun scheint der Durchbruch gelungen. Jüngere Leute sind am Ruder. Vor einem Monat wählte der Vorstand den jungen Lukas Horrer aus Küblis zum neuen Präsidenten. Horrer war vor Jahresfrist zur MV-Leitung gestossen. Mit seiner Wahl gelang ein Generationenwechsel.

Lukas Horrer ist 20jährig und studiert Wirtschaft an der HTW in Chur. Er ist auch politisch engagiert. Seit vier Jahren präsidiert er die Juso Graubünden. Darauf ist er nicht wenig stolz, ist doch die Bündner Sektion der JungsozialistInnen die drittgrösste der Schweiz.

### Wohndossier erstellen

Natürlich ist Horrer selber auch Mieter. Zusammen mit Jon Pult, dem jungen Präsidenten der SP Graubünden, wohnt er in einer Wohnung in Chur. „Da sind ja die Dienstwege kurz...“, lacht er. Horrer möchte den MV aktivieren und wieder zurück in die Öffentlichkeit führen. Man sei in den letzten Jahren wenig präsent gewesen. Doch es sei wichtig, dass die Bevölkerung wisse, dass ein aktiver Mieterinnen- und Mieterverband sich um ihre Anliegen kümmere. Als erstes hat sich der Vorstand die Erstellung eines Dossiers zur Wohnproblematik verordnet. Grundlegende Daten zum Bündner Wohnungsmarkt sind nicht vorhanden und müssen erst beschafft werden. Das ist nicht einfach, ist doch Wohnen beim Kanton kaum je ein Thema. „Eine Wohnbauförderung existiert nicht, obwohl auch wir den Mangel an günstigen Wohnungen spüren.“

Horrer meint damit nicht nur die Region um Chur, wo es die meisten Mietwohnungen gibt, sondern auch die Gebiete von Davos und vor allem im Engadin. In der Ferienregion mit ihrem überbordenden Zweitwohnungsbau finden Einheimische kaum mehr eine bezahlbare Wohnung. „St. Moritz ist ein Alptraum“, sagt Horrer. Seine Schwester, die bei der Rhätischen Bahn arbeitet, musste sich mit einer Einzimmerwohnung mit Gemeinschaftsküche in einem Altbau für 900 Franken Miete pro Monat abfinden. „Es ist absolut dringend, dass etwas zur Linderung der Wohnungsnot getan wird“, so Horrer. Mit Vorstössen durch befreundete PolitikerInnen in den Parlamenten will der MV den Anstoss zu Verbesserungen geben.

### 20%-Geschäftsstelle

Die gut tausend Mitglieder des MV Graubünden werden durch Geschäftsführerin Carmen Sprecher-Gartmann betreut. Sie führt in einem 20%-Pensum die Geschäftsstelle des MV Graubünden. Carmen Sprecher-Gartmann kam von St. Gallen nach Chur und ist dort als medizinische Praxisassistentin tätig. Sie beantwortet täglich die Anrufe an die Geschäftsstelle (Telefonbeantworter) und leitet Rechtsanfragen, die telefonisch oder per E-Mail hereinkommen, an den Vertrauensanwalt Mario Thöny weiter, der die Rechtsberatung betreut. Ausserdem ist sie auch als Wohnungsabnehmerin tätig. Diese Funktion hatte sie zuvor schon beim MV Ostschweiz für den südlichen Teil des Kantons St. Gallen ausgeübt. Zwar wird dieser Service für ganz Graubünden angeboten, faktisch wird er jedoch vor allem im Raum Chur genutzt, da ihn sonst die langen Anfahrtswege im weitverzweigten Kanton stark verteuern.

### Es braucht Gegenmacht

Leicht sei es nicht, in einem weitläufigen Bergkanton wie Graubünden einen MV zu führen, stimmen Lukas Horrer und Carmen Sprecher überein. Dennoch tun sie ihr Bestes, weil sie überzeugt sind, dass es auch hier ein Gegengewicht zur Vermietermacht braucht. Beide hoffen, dass der Bündner MV mit neuen Kräften, neuen Aktivitäten und neuen Lebenszeichen in der Öffentlichkeit wieder an Schwung gewinnt und auch die Mitgliederzahl deutlich steigern kann, so dass in Zukunft eine Ausweitung der Serviceangebote möglich ist.

### Vorstand

Der Vorstand des MV Graubünden setzt sich aus folgenden Mitgliedern zusammen: Lukas Horrer (Präsident), Caroline Heini, Ruth Frigg, Stefan Schmutz, Mario Thöny und Beat Deplazes. Geschäftsführerin ist Carmen Sprecher-Gartmann. Als Revisoren amten Thomas Mensel und Jürg Looser.

M&W Mieter- und Mieterinnen-Verband, Juni 2011.

Mieter- und Mieterinnen-Verband > GR Kanton. Präsident. 1.6.2011.doc.